MEMORIAL DESCRITIVO

Quadra – Praça Benedito José Marques

Santa Rita do Sapucaí, MG
Dezembro de 2025

Sumário

1. OBJETO 3
2. LOCAL DA OBRA 3
3. PROJETO E RESPONSABILIDADES 3
4. SERVIÇOS PRELIMINARES 3
5. NA QUADRA POLIESPORTIVA 4
6. NOS BANHEIROS 4
7. FUNDAÇÕES 4
7.1 Estacas 4
7.2 Concretagem das Estacas 4
7.3 Blocos de Fundação 5
8. ESTRUTURA METÁLICA 5
8.1 Materiais 5
8.2 Execução 5
9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 5
9.1 Geral 5
9.2 Alimentação 6
9.3 Circuitos 6
9.4 Luminárias 6
10. ACABAMENTOS 6
11. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS 6
12. CONSIDERAÇÕES FINAIS 6

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer e detalhar as diretrizes técnicas, materiais, métodos executivos e especificações referentes à construção da cobertura e reforma dos banheiros da **Quadra Poliesportiva da Praça Benedito José Marques**, localizada em Santa Rita do Sapucaí – MG.

2. LOCAL DA OBRA

- **Endereço:** Rua Frederico de Paula Cunha, Bairro Ozório Machado, Santa Rita do Sapucaí – MG.
- **Proprietário:** Prefeitura Municipal de Santa Rita do Sapucaí.
- **Área construída:** 786,00 m².

3. PROJETO E RESPONSABILIDADES

A execução deverá seguir os projetos fornecidos:

- **Projeto Arquitetônico** – Planta baixa, cortes, fachadas e implantação.
- **Projeto Estrutural da Fundação** – Locação, blocos, estacas e especificações de concreto.
- **Projeto de Estrutura Metálica** – Perfis, terças, detalhes de cobertura, calhas e pilares.
- **Projeto Elétrico** – Quadro geral, fiação, eletrodutos, luminárias e diagrama unifilar.

Todas as etapas deverão ser acompanhadas por profissionais habilitados, conforme ARTs específicas.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

- Limpeza geral do terreno.
- Instalação da placa de obra.

5. NA QUADRA POLIESPORTIVA

As intervenções na área da quadra (786,00 m²) incluem:

- **Cobertura:** Instalação de cobertura na quadra, conforme indicado nas plantas e cortes. A estrutura de cobertura deve ser de aço galvanizado.
- **Pintura:** Pintura dos muros laterais devido ao desgaste.

6. NOS BANHEIROS

As reformas nos banheiros visam corrigir desgastes, infiltrações e inadequações no funcionamento, incluindo:

- **Hidrossanitário:**

- Troca de todos os vasos sanitários;
- Troca de todos os lavatórios;
- Troca de todas as portas;
- Assentamento de novos azulejos;
- Assentamento de novo piso sobre piso;
- Reforma da parte elétrica completa dos banheiros;
- Pintura do teto;
- Pintura das janelas.

7. FUNDAÇÕES

As fundações são compostas por blocos sobre estacas, conforme detalhamento estrutural.

7.1 Estacas

- Tipo: Estacas moldadas in loco.
- Diâmetro: C25 (25 cm).
- Quantidade total: conforme planta de locação.
- A profundidade final de cada estaca deverá ser verificada in loco.

7.2 Concretagem das Estacas

- Aditivos e relação água/cimento deverão seguir conforme Tabela 1 do projeto estrutural.

- Realizar obrigatoriamente:
  - Slump Test e Slump Flow;
  - Moldagem de corpos de prova (7, 14, 28 dias);
  - Controle tecnológico de cada caminhão.

7.3 Blocos de Fundação

- Blocos com armaduras conforme detalhamento: bitolas, espaçamentos e estribos.
- Cobrimento mínimo conforme NBR 6118.
- Chumbadores Ø12,5 mm com comprimento especificado.
- Dimensões e cotas deverão ser conferidas em obra.

8. ESTRUTURA METÁLICA

A estrutura metálica compreende pilares, terças, perfis tipo “C”, calhas e estruturas de fixação da cobertura.

8.1 Materiais

- Perfis metálicos conforme tabela do projeto estrutural.
- Telhas galvanizadas onduladas.
- Terças metálicas instaladas sobre treliças.
- Parafusos com porca de alta resistência para todas as conexões.

8.2 Execução

- Montagem conforme detalhamento e inclinação do telhado.
- Verificação de prumo e alinhamento dos pilares.
- Instalação de calhas metálicas e condutores verticais PVC Ø150 mm.
- Garantir tratamento anticorrosivo nas peças conforme normas vigentes.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

9.1 Geral

O projeto elétrico da quadra contempla iluminação industrial e quadro geral de cargas.

9.2 Alimentação

- Entrada proveniente da CEMIG.
- Quadro de Medição (QM) e Quadro Geral (QD1) instalados conforme planta.

9.3 Circuitos

- Circuitos exclusivos para **iluminação da quadra**, com potência total de 4000w.
- Seções de condutores e eletrodutos conforme tabela do projeto.
- Disjuntores de 20 A por circuito.

9.4 Luminárias

- Luminárias LED 200 W com gancho e gradil de proteção.
- Fixadas diretamente na estrutura metálica.
- Cabos flexíveis e condutores embutidos em eletrodutos de PVC.

10. ACABAMENTOS E SERVIÇOS FINAIS

- Pintura de estrutura metálica conforme normas anticorrosivas.
- Pintura dos muros e banheiros.
- Colocação de papeleiras metálicas, papeleiras e espelhos nos banheiros;

11. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

- **NBR 6118** – Projeto de estruturas de concreto.
- **NBR 6120** – Ações em estruturas.
- **NBR 5410** – Instalações elétricas de baixa tensão.
- **NBR 8800** – Estruturas metálicas.

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A execução deverá garantir:

- Conformidade total com os projetos fornecidos.
- Segurança de trabalhadores e usuários.
- Qualidade técnica e durabilidade da construção.

Quaisquer divergências identificadas em obra deverão ser informadas imediatamente à equipe responsável para revisão e adequação do projeto.

Santa Rita do Sapucaí – MG, 05 de dezembro de 2025.

gov.br
Documento assinado digitalmente
HELEN PATRICIA FONSECA COSTA
Data: 05/12/2025 09:38:26-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Helen Patrícia Fonseca Costa

Engenheira Civil

CREA MG 326.546/D